Техническое задание заказчика № 1

г.Волгодонск Ростовская обл. "20" 02 2024г.

I	Общая информация:	
1	Заказчик:	ООО"Волгодонский элеватор"
2	Должность, ФИО ответственного лица со стороны Заказчика	Исполнительный директор Кущенко Игорь Викторович
3	Наименование объекта/шифр рабочей документации:	"Элеватор" (рег.№ А29-03573-0001) находящийся по адресу:347360 Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Портовая, 1а.
4	Общее описание выполняемых работ:	Модернизация кровли переходной галереи силкорпуса №1 и №2 подсилосного этажа(Здание подсил.этажа с пристр., № 00000274) и Модернизация переходной галереи силкорпуса №2 и №3 надсилос ного этажа (Здание подсил.этажа с пристр., №00000274)
5	Месторасположение	Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Портовая, 1а.
6	Общий срок производства работ:	Определяется путем согласования графика производства работ но не позднее 01.08.2024г
7	Описание текущего состояния объекта (для реконструируемого или ремонтируемого объекта).	Введено в эксплуатацию
II	**Общие требования к квалификации привлекаемой подрядной организации:**	
8	Общие квалификационные требования к подрядчику:	Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к выполняемым видам работ.
9	Требование наличия допусков СРО	Необходимо
10	Требования Промышленной безопасноти и охраны труда при производстве работ:	Подрядчик при производстве работ обеспечивает выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности. В штате компании должно быть не менее одной штатной единице сотрудника отвечающего за промышленную безопасность и охрану труда.
11	Особые условия:	Подрядчик должен иметь допуски работы на высоте.
III	**Технические требования к подрядной организации, привлекаемой Генподрядчиком:**	
12	Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика
13	Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика
14	Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др.	Силами и за счёт подрядчика. Для подключения к электроэнергии заказчик предоставляет точку подключения 0,4 кВ.
15	Обеспечение работ основными материалами:	Подрядчик производит закупку материалов и изделий, необходимых для производства работ в полном объеме с предоставлением документов, подтверждающих их качество (сертификаты соответствия, документы о качестве и т.п.)
16	Обеспечение выполнения работ	Силами и за счёт подрядчика
IV	**Коммерческие требования к привлекаемой подрядной организации:**	
17	Условия оплаты	*1. Аванс 30% на поставляемые подрядной организацией материалы и оборудование.* *2. Окончательный расчёт 70% по факту выполнения работ.* *3. При закрытии работ, предусматриваются гарантийные удержания 2% от общей стоимости договора.* *4. Гарантийные удержания выплачиваются, через три месяца после полной сдачи результата работ Заказчику, с подписанием и утверждением всей исполнительной документации.*
18	Гарантийные обязательства:	*Гарантия на выполненные работы 36 месяцев с даты подписания актов выполненных работ.*

19	Приёмка выполненных работ.	*Приемка работ будет осуществляться на основании требований СП17.13330.2017 (Кровли) после извещения Заказчика об окончании работ. К приемке принимаются строительных материалы уложенные в коструктив. Подписание актов выполненных работ осуществляется только после получения и подписания полного комплекта исполнительной документации.*
20	Особые условия:	- Приёмка поставляемых подрядной организацией материалов осуществляется только в составе выполненных работ. - На все скрытые работы предоставить фото и видео фиксацию, для подтверждения выполнения работ - Приёмка выполненных работ осуществляется только по унифицированной форме № КС-2, вместе с предоставлением Заказчику полного комплекта исполнительной документации

V	**Модернизация кровли переходной галереи силкорпуса №1 и №2 подсилосного этажа(Здание подсил.этажа с пристр., № 00000274) и Модернизация переходной галереи силкорпуса №2 и №3 надсилос ного этажа (Здание подсил.этажа с пристр., №00000274)**
21	**Ведомость объёмов работ и поставок**

№ п/п	Выполняемые работы *Необходимые материалы*	Исполнитель /Поставщик	ед. изм.	объём, в ед. изм
1	Модернизация кровли переходной галереи силкорпуса №1 и №2 подсилосного этажа			
2	**Выполнить разборку и вывоз 2-х слоев имеющейся мягкой кровли**	**Подрядчик**	**м²**	**71,36**
3	**Устройство частичного выравнивания цементно-песчаной стяжки толщиной в среднем 3,0см (все необходимые материалы входят в стоимость работ)**	**Подрядчик**	**м²**	**50,00**
4	**Грунтовка кровли битумным праймером под укладку кровельного материала.**	**Подрядчик**	**м²**	**71,36**
5	*Праймер битумный Технониколь №01 (расход 0,35л/м2)*	*Подрядчик*	*л*	*25,00*
6	**Выполнить примыкание кровли к выпускам аспирационных труб с использованием ЦПР и дополнительной гермитизацией эластомерной мастикой в 2слоя (все необходимые материалы входят в стоимость работ)**	**Подрядчик**	**шт**	**4,00**
7	**Устройство мягкой кровли наплавляемыми материалами в два слоя (устройство выполняется в соответствии с СП17.13330.2017 и в частности с п.5.1.24)**	**Подрядчик**	**м²**	**71,36**
8	*Техноэласт ЭПП (коэфф. расхода материала 1,16)*	*Подрядчик*	*м²*	*82,77*
9	*Техноэласт ЭКП (коэфф. расхода материала 1,14)*	*Подрядчик*	*м²*	*81,35*
10	**Грунтовка стен на высоту 350мм битумным праймером под устройство примыкания**	**Подрядчик**	**м²**	**20,80**
11	*Праймер битумный Технониколь №01 (расход 0,35л/м2)*	*Подрядчик*	*л*	*7,28*
12	**Устройство примыканий кровели из наплавляемых материалов к стенам силкорпуса №1 и силкорпуса №2 высотой 350 мм с переходным бортиком**	**Подрядчик**	**м.п.**	**59,40**
13	*Техноэласт ЭПП (нахлест соседних 0,1м, горизонтально 0,15м, наклонно 0,15м, вертикально 0,15м)*	*Подрядчик*	*м²*	*29,70*
14	*Техноэласт ЭКП (нахлест соседних 0,1м, горизонтально 0,20м, наклонно 0,15м, вертикально 0,25м)*	*Подрядчик*	*м²*	*39,60*
15	**Монтаж краевой алюминиевой рейки для фиксации края кровельного ковра (шаг крепления 200мм) к вертикальной поверхности, с герметизацией по всей длине (все необходимые материалы входят в стоимость работ)**	**Подрядчик**	**м.п.**	**59,40**
16	*Рейка краевая алюминиевая*	*Подрядчик*	*м.п.*	*59,40*
17	**Устройство оцинкованной карнизной планки (капельник) (перехлест планок 100мм)**	**Подрядчик**	**м.п.**	**2,50**

18	*Планка оцинкованная толщина 0,5мм, профиль 200х300х30мм*	*Подрядчик*	*м.п.*	*2,60*
19	**Выполнить зачистку поврежденной поверхности перекрытия (внутри галереи) до жесткого основания, с очисткой арматуры от коррозии, востановление поврежденной поверхности безусадочной ремонтной смесью (все необходимые материалы входят в стоимость работ)**	**Подрядчик**	**$м^2$**	**10,00**
20	**Выполнить зачистку до жесткого основания и оштукатуривание ЦПР кирпичной кладки трцевых стен (все необходимые материалы входят в стоимость работ)**	**Подрядчик**	**$м^2$**	**44,00**
21	**Заполнить деформациоонный шов упругим материалом (мин.плита и трубчатый велотерм) и закрыть полеуретановым герметиком (все необходимые материалы входят в стоимость работ)**	**Подрядчик**	**м.п.**	**28,40**
22	**Закрыть оцинкованными доборными элементами (гармошка) 250мм (перехлест планок 100мм) с наружней и внутренней стороны торцевых стен и на потолке (все необходимые материалы входят в стоимость работ)**	**Подрядчик**	**м.п.**	**37,40**
23	Модернизация переходной галереи силкорпуса №2 и №3 надсилос ного этажа			
24	**Выполнить демонтаж и вывоз существующих ограждающих конструкций из волнистого шифера**	**Подрядчик**	**$м^2$**	**92,5**
25	**Выполнить монтаж ограждающих конструкций стен из профнастила по готовым прогонам. Крепление профнастила в крайних прогонах самонарезающими винтами в каждой волне, а в промежуточных прогонах через волну, между собой по продольным кромкам 450-500мм (крепеж входит в стоимость работ)**	**Подрядчик**	**$м^2$**	**92,5**
26	*Профлист НС 35*	*Подрядчик*	*$м^2$*	*92,5*
27	**Выполнить примыкание (фасоным элементом) кровли к стенам СК2 и СК3 с креплением дюбель гвоздями шагом 200мм, герметизацией узла примыкания к стене и нахлестом планок 100мм**	**Подрядчик**	**м**	**40,0**
28	*Фасонный оцинкованный элемент примыкания кровли к стене 75х85х90 толщиной 0,5мм*	*Подрядчик*	*м.п.*	*41,8*
29	**Выполнить закрытие (фасоным элементом) коньковой части кровли с нахлестом планок 100мм**	**Подрядчик**	**м**	**12,5**
30	*Конек стандартный оцинкованный толщиной 0,5мм*	*Подрядчик*	*м.п.*	*13,1*
31	**Выполнить перекрытие примыкания пола переходой галереи к СК2 и СК3 (приварка листа шагом 200мм с нахлестом 0,4м к существующему полу переходной галереи)**	**Подрядчик**	**м**	**37,0**
32	*Сталь рифленная δ =5,5мм (18,5х0,8м)*	*Подрядчик*	*$м^2$*	*14,8*

Утвердил
Исполнительный директор
ООО"Волгодонский элеватор" _____ Кущенко И.В.

Разработал
Ведущий инженер ПТО
ООО "СИЕПЬ Агрострой" _____ Мороз М.В.